

UBND HUYỆN YÊN THẾ  
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 953/KTHT-XD

Yên Thế, ngày 16 tháng 11 năm 2023

V/v thông báo kết quả thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình: Phát dọn hành lang, san gạt lề đường, nạo vét rãnh dọc thoát nước các tuyến đường huyện.

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Công ty TNHH MTV tư vấn đầu tư và xây dựng Tiến Vương.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện nhận được Hồ sơ đề nghị thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình: Phát dọn hành lang, san gạt lề đường, nạo vét rãnh dọc thoát nước các tuyến đường huyện của Công ty TNHH MTV tư vấn đầu tư và xây dựng Tiến Vương.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 19/2022/QĐ-UBND ngày 09/7/2022 và số 04/2023/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan.

Sau khi xem xét hồ sơ, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thông báo kết quả thẩm định như sau:

## **I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Phát dọn hành lang, san gạt lề đường, nạo vét rãnh dọc thoát nước các tuyến đường huyện.

2. Nhóm, loại, cấp, thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính thuộc dự án: Công trình giao thông, cấp IV; thời hạn sử dụng theo thiết kế: Không.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Yên Thế.

4. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Đồng Vương, thị trấn Bồ Hạ, thị trấn Phồn Xương.

6. Giá trị dự toán xây dựng công trình: **400.001.000** đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm triệu không trăm linh một nghìn đồng*).

7. Nguồn vốn: Ngân sách huyện được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 22/12/2022.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2023.

9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng

- TCVN 4447:2012 Công tác đất. Thi công và nghiệm thu;
- TCVN 9361:2012 Công tác nền móng – Thi công và nghiệm thu;
- Quy trình khảo sát đường ô tô 22TCN 263-2000;
- Quy trình thiết kế đường ô tô TCVN 4054-2005 ;
- Quy trình thiết kế áo đường mềm 22 TCN 211-06 ;
- Nền đường ô tô, thi công và nghiệm thu TCVN 9426:2012;
- Mặt đường láng nhựa - Thi công và nghiệm thu TCVN 8863:2011;
- Các Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam; Quy chuẩn, tiêu chuẩn ngành.

10. Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH MTV tư vấn đầu tư và xây dựng Tiến Vương.

11. Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng: Không.

12. Các thông tin khác (nếu có): Không.

## **II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH**

1. Văn bản pháp lý

- Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 22/12/2022 của UBND huyện Yên Thế.

2. Hồ sơ, tài liệu dự án, khảo sát, thiết kế, thẩm tra

- Hồ sơ dự toán: 01 quyển khổ A4;
- Bản vẽ thiết kế kỹ thuật thi công: 01 quyển khổ A3.

3. Năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức và năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia thiết kế xây dựng công trình

- Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật:
- + Tên nhà thầu: Công ty TNHH MTV tư vấn đầu tư và xây dựng Tiến Vương.
- + Địa chỉ trụ sở chính: Mỏ Trạng, Tam Tiên, Yên Thế, Bắc Giang.
- + Giấy phép đăng ký kinh doanh số 2400620918 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp lần đầu ngày 17/9/2012, đăng ký thay đổi lần 3 ngày 21/10/2015;
- + Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BAG-00007952 do Sở Xây dựng Bắc Giang cấp ngày 21/6/2019, phạm vi hoạt động xây dựng: Thiết kế xây dựng công trình: Dân dụng, công nghiệp, giao thông đường bộ, thủy lợi – hạng III.
- + Chứng chỉ cá nhân tham gia: Chủ trì thiết kế: Trần Văn Quân - Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng- số HNT – 00109738 do Hiệp hội các nhà thầu xây dựng Việt Nam cấp ngày 08/12/2020; Chủ trì lập dự toán: Kỹ sư Lê Tiến Dũng, chứng chỉ kỹ sư định giá hạng 3 số LAS-86404 do Sở xây dựng tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 20/5/2021; đến ngày nộp hồ sơ còn hiệu lực.

### **III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH**

1. Quy mô, nội dung, giải pháp thiết kế chủ yếu:

- \* Sửa chữa, duy tu nền - mặt đường:
- Các vị trí hư hỏng mặt đường: Tiến hành cạo bỏ lớp mặt cũ, tạo nhám mặt đường;
- + Sửa chữa mặt đường bằng đá dăm nước dày 8cm;
- + Láng nhựa 2 lớp dày 2,5cm.
- Các đoạn sửa chữa nền - mặt đường: Tiến hành cạo bỏ lớp mặt cũ, xáo xới nền đường sâu trung bình 30cm, lu lèn lại bằng lu bánh thép độ chặt K95;
- + Thi công bù vênh lớp cấp phối đá dăm loại 1 dày trung bình 12 cm;
- + Tưới nhựa pha dầu thấm bám, t/c nhựa 0,8 kg/m<sup>2</sup>;
- + Láng nhựa 2 lớp dày 2,5cm.
- Các vị trí đảm bảo giao thông (qua đường sắt tuyến Trại Giam đi TT Phồn Xương): Đắp tân nền bằng lớp cấp phối đá dăm loại II dày trung bình 50cm.
- San gạt lề đường: San gạt lề cỏ hai bên đoạn Trại Giam đi TT Phồn Xương, tổng chiều dài 7800m (hai bên) rộng 1,0m, dày trung bình 5cm.
- \* Sơn lại cầu Đồng Vương (đoạn Trại giam đi TT Phồn Xương): Lắp dựng dàn giáo, tẩy bỏ rỉ sét trên bề mặt thép cầu. Sơn chống rỉ bề mặt các thanh thép trên cầu, sơn phủ bề mặt các kết cấu thép 2 nước phủ.

2. Các nội dung chi tiết khác: Theo hồ sơ BVTC chi tiết kèm theo.

### III. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập dự án đầu tư xây dựng; điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, thiết kế:

- Việc lập Hồ sơ Thiết kế BVTC- Dự toán xây dựng công trình đảm bảo tuân thủ theo quy định.

- Công ty TNHH MTV tư vấn đầu tư và xây dựng Tiên Vương là đơn vị đủ điều kiện năng lực thực hiện công việc tư vấn khảo sát, thiết kế xây dựng công trình giao thông, hạng III theo quy định hiện hành; các chứng chỉ của chủ trì thiết kế, chủ trì dự toán, các bộ môn thiết kế phù hợp, còn hiệu lực đến ngày thẩm định.

2. Sự phù hợp của thiết kế bản vẽ thi công với quy hoạch xây dựng, quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch hoặc phương án tuyến công trình, vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận: Phương án thiết kế phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng xã Đồng Vương, thị trấn Phồn Xương, thị trấn Bồ Hạ.

3. Sự phù hợp của dự án với chủ trương đầu tư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định hoặc chấp thuận; với chương trình, kế hoạch thực hiện, các yêu cầu khác của dự án theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có): Mục tiêu, quy mô dự án phù hợp với danh mục công trình được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 22/12/2022.

4. Khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật khu vực: Quy mô, giải pháp thiết kế thực hiện đầu tư dự án đảm bảo khả năng kết nối với hạ tầng kỹ thuật của khu vực.

5. Sự phù hợp của các giải pháp thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn xây dựng: Giải pháp thiết kế cơ bản đảm bảo hợp lý, phù hợp về giải pháp thiết kế, quy mô và an toàn xây dựng công trình theo quy định. Tuy nhiên, quá trình tổ chức triển khai thực hiện cần tuân thủ đúng các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định hiện hành để đảm bảo an toàn cho công trình và công trình lân cận, các yêu cầu về an toàn khác.

6. Sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và áp dụng tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công cơ bản phù hợp với các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình.

7. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công cơ bản đảm bảo yêu cầu bảo vệ môi trường và phòng chống cháy, nổ theo quy định.

8. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư xây dựng (đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công).

- Sự phù hợp giữa khối lượng chủ yếu của dự toán với thiết kế: Hồ sơ dự toán được tính cơ bản đảm bảo thực hiện đúng theo các quy định hiện hành, khối

lượng trong dự toán cơ bản phù hợp với khối lượng trong hồ sơ thiết kế. Tuy nhiên, khối lượng một số hạng mục công tác chưa phù hợp; đơn vị thẩm định đã điều chỉnh trong dự toán.

- Tính đúng đắn, hợp lý của việc áp dụng, vận dụng định mức, đơn giá xây dựng công trình: Hồ sơ dự toán thiết kế sử dụng phương pháp lập bóc tách khối lượng theo thiết kế bản vẽ thi công, đơn giá cơ bản phù hợp với công việc xây dựng được áp dụng và các văn bản chính sách hiện hành.

- Giá trị dự toán xây dựng công trình sau thẩm định là: **400.001.000** đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm triệu không trăm linh một nghìn đồng*).

Trong đó:

TT	Khoản mục chi phí	Giá trị dự toán trình thẩm định (đồng)	Giá trị dự toán sau khi thẩm định (đồng)	Chênh lệch giảm (-)/tăng (+) (đồng)
1	Chi phí GPMB	0	0	0
2	Chi phí xây dựng	356.267.000	356.267.000	0
3	Chi phí thiết bị	0	0	0
4	Chi phí quản lý dự án	10.774.000	10.774.000	0
5	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	30.649.000	30.649.000	0
6	Chi phí khác	2.311.000	2.311.000	0
7	Chi phí dự phòng	0	0	0
	<b>Tổng cộng</b>	<b>400.001.000</b>	<b>400.001.000</b>	<b>0</b>

\* Nguyên nhân giá trị dự toán tăng, giảm: Không.

#### IV. KẾT LUẬN

1. Hồ sơ Thiết kế BVTC- Dự toán xây dựng công trình: Phát dọn hành lang, san gạt lề đường, nạo vét rãnh dọc thoát nước các tuyến đường huyện đủ điều kiện để trình phê duyệt và triển khai thực hiện các bước tiếp theo sau khi đã hoàn thiện các nội dung trên.

2. Yêu cầu, kiến nghị đối với chủ đầu tư, đơn vị tư vấn:

- Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn kiểm tra lại toàn bộ khối lượng dự toán trước khi phê duyệt, đơn giá chi tiết để đảm bảo chính xác của dự toán gói thầu, chịu trách nhiệm về tính chính xác của khối lượng công trình; đơn vị thẩm định chỉ kiểm tra sự phù hợp giữa khối lượng chủ yếu trong dự toán với khối lượng thiết kế.

- Trong 10 ngày làm việc kể từ ngày có thông báo kết quả thẩm định, Chủ đầu tư có trách nhiệm nộp bản chụp (định dạng .PDF) tài liệu báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đã đóng dấu thẩm định về Phòng Kinh tế và Hạ tầng theo địa chỉ hòm thư điện tử: pct\_yenthe@bacgiang.gov.vn để lưu trữ và quản lý theo quy định.

- Báo cáo thông tin công trình ngay sau khi khởi công về Phòng Kinh tế và Hạ tầng để quản lý; kiểm tra biện pháp thi công đảm bảo an toàn, không gây sụt lở và nguy hiểm cho công trình lân cận; có biện pháp thi công đảm bảo vệ sinh môi trường; triển khai kiểm tra trong quá trình thi công xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo quy định.

Trên đây là kết quả thẩm định Thiết kế BVTC- Dự toán xây dựng công trình: Phát dọn hành lang, san gạt lề đường, nạo vét rãnh dọc thoát nước các tuyến đường huyện của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện. Đề nghị Chủ đầu tư nghiên cứu thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐ, CV<sub>Son</sub> Phòng;
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Dương Đoàn Thanh**